

Viksäters samfällighetsförening

Medlemmarna i Viksäters samfällighetsförening inbjuds till ordinarie föreningsstämma:

Datum: 19 april 2012 torsdag

Klockan: 19.00 (samling)

Plats: Viksbergs Säteri

Dagordning: Med kallelse bifogas förslag på dagordning och verksamhetsberättelsen för år 2011.

Handlingar: Balans- och resultaträkning för år 2011 bifogas denna kallelse tillsammans med budget för år 2012.

Likaledes bifogas Utfall för år 2010 med tillhörande budget för 2011.

Revisionsberättelse utlämnas vid stämman.

Av föreslagen dagordning framgår vilka frågor styrelsen har hänskjutit till årsmötet.

Välkomna!

Önskar styrelsen för Viksäters Samfällighetsförening

Ps! Tag med ifyllt röstkort till stämman!

Viksätters samfällighetsförening

DAGORDNING ÅRSSTÄMMA 19 APRIL 2012

1. Stämmans öppnande
2. Val av mötesordförande och mötessekreterare
3. A) val av två justeringspersoner tillika rösträknare
B) justeringspersonerna jämte ordföranden justerar protokollet, tid och plats
C) upprättande och justering av röstlängd
4. Fråga om mötets behöriga utlysande
5. Godkännande av dagordning
6. Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2011
7. Styrelsens kassaberättelse för år 2011
8. Revisorernas berättelse för 2011
9. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011
10. Motioner inkomna från medlemmar.
11. Förslag från styrelsen till årsmötet
12. Ersättning till styrelsen och revisorerna
13. Styrelsens förslag till utgift- och inkomststat (budgetförslag) samt fastställande av debiteringslängd (medlemsavgifter). Medlemsavgifter föreslås oförändrade och inbetalade till samfällighetsföreningen senast den 31 maj 2012.
14. Val av styrelse och styrelseordförande
15. Val av revisorer
16. Val av valberedning
17. Övriga frågor
18. Meddelande om tid och plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt.
19. Stämmans avslutande.

Viksäters samfällighetsförening

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2011

Styrelsen lämnar följande berättelse till årsstämman
den 19 april 2012

Styrelsen har under året bestått av följande personer:

Ordförande	Mari Johansson
Sekreterare:	Soile Lundqvist
Kassör:	MariAnne Bahlenberg
Ledamot:	Rickard Atthem
Ledamot:	Johan Kvissberg
Ledamot:	Sara Danilsson
Ersättare:	Hans Bedman
Ersättare:	Annette Karlsson

Revisorer har varit Lena Gustavsson och Erik Edman samt revisorssuppleant Stefan Ekdahl.
Redovisningen har skötts av kassör MariAnne Bahlenberg

Under året som gått har vi haft 8 protokollförda möten. Samt 3 ej protokollförda arbetsträffar.

Följande har hänt under 2011.

Ekonomi/MariAnne

Vår satsning på att skicka fakturor till våra medlemmar har gjort att betalningen av medlemsavgiften skötts bättre än tidigare. Vår ekonomi är god och jag hänskjuter till balans- och resultaträkning samt budget. Svarar gärna på frågor inför eller vid stämman.

Käggebodavägen:

Vi har haft kontakter med Viksbergs SFF och Södertälje kommun i frågor kring kommunalt övertagande av Käggebodavägen. Vi har med Viksberg diskuterat om vi ska driva frågan och förhandla med kommunen om ett kommunalt övertagande.

Från kommunen har vi fått uppgifter på kostnader på 50-60 miljoner för en restaurering av Käggebodavägen till kommunal standard, detta skulle då gälla för hela Käggebodavägen. Denna kostnad skulle då fördelas på samtliga fastigheter som använder vägen.

Vi har haft hjälp av vår intresseförening REV (Riksförbundet för Enskilda vägar) och konsult Anders Lundell, vi har vid dessa möten funnit att vi som styrelse i samfälligheten inte får driva frågan om kommunalt övertagande av vägen eftersom det inte finns i vår förrättning.

Vi håller oss till drift- och underhållsplanen som beslutades 2009.

På uppdrag av oss har:
Skanska utfört "snabellagning" av hål och sprickor i vägen.

Styrhytten AB har förstärkt vägkanter och diken på utsatta ställen.

Stickvägarna:

Vi har givit 42 tillstånd för tung trafik, en del för längre perioder vid byggnation men flest för enstaka transporter.

De flesta fastighetsägare respekterar och förstår varför vi har begränsningen och tycker att det är bra vilket är glädjande.

Vi har i de flesta fall kunnat lämna skriftligt tillstånd dagen efter att begäran inkommit.

Tyvärr var det någon som fann det enkla nöjet att försöka förstöra 1 skylt natten efter att den var uppsatt. Den gick att rengöra så att skyltens budskap framgår, därmed slapp vi kostnaden för en ny.

På förekommen anledning under året måste vi återigen påminna om att enligt gällande detaljplan ska dagvatten tas om hand på den egna tomten, man får inte leda ut vattnet direkt i diken, de är dimensionerade för långsam avrinning och kan vid ett skyfall översvämmas och underminera vägarna. Man får heller inte fylla igen diken eller bredda infarter, det kan hindra avrinning och förstöra vägtrummor och sjövattnenledningar.

Snöröjning:

Snöröjningen har 2011 utförts av Ekströms Bil & Schakt .
Käggebodavägen har snöröjts av kommunen.

Belysningsnätet:

Vid städdagen 1/10 bytte vi trasiga lampor. Några stolpar tycks ha andra fel än trasiga glödlampor, dessa lyser ibland och ibland inte! Vi har därför begärt in offerter på en översyn och byte av samtliga glödlampor.

Sjövattnenanläggning:

Sjövattnenanläggningen har fungerat bra med endast några kortare driftstopp pga av läckage.

Vi har monterat en mätare på pumpen för att kunna mäta hur mycket vatten som pumpas upp. Sommaren 2011 har samfälligheten har förbrukat 7800 kubikmeter vatten.

Skog och mark:

Styrelsen har efter diskussion kommit fram till följande policy när det gäller nedtagning av träd på samfällighetens mark:

Den som önskar ta ner träd på samfällighetens mark ska lämna in underlag till styrelsen med uppgifter om:

- Trädets/trädens placering, utmärkt på karta där det tydligt framgår vilken tomt trädet/träden står på
- Motivering till varför trädet/träden bör tas ner
- Åsikter från berörda grannar

Med detta som underlag lämnar styrelsen sin åsikt om huruvida det är motiverat att ta ner Trädet/träden samt i sådant fall vem som skall stå för fällning, bortforsling och eventuell marklovsansökan.

Om trädet har en omkrets på 50 cm eller mer på 150cm höjd krävs det marklov från kommunen. Marklov behöver du söka även när du fäller träd på egen tomt.

Vi har under hösten gett uppdrag till Marcus Forsberg, firma Movelitze, att genomföra borttagning av träd som utgjorde fara för fastigheter och boende. Där ansökte och betalade samfälligheten för marklovsansökan och arbetet.

I slutet av året drabbades vi av en storm, en del träd föll och ställde till en del materiella skador för några fastighetsägare. Marcus Forsberg, firma Movelite, har röjt och säkrat farliga vindfällan.

Städdagar:

Under 2011 har vi haft 2 städdagar.

Den 17/4 var det god uppslutning av fastighetsägare. Vi röjde sly och plockade skräp, som blev en fin Valborgsmässobrasa.

Ett stort tack till Henrik och Linda Lindqvist och Anders Persson som såg till att vi kunde tända brasan.

Den 1/10 var uppslutningen sämre. Vi som var där inriktade oss på att fortsätta att röja vid badet. Vi har en fantastisk men igenväxt och snårig ekbacke ned mot Mälaren som vi arbetar på att röja fram.

Badet:

Bryggorna kom i vattnet, strandkanten förstärktes och snyggades till.

Vi tackar Calle Axelsson och Styrhytten AB som bistått med maskiner och kunskap.

Tyvärr har klippningen av gräset inte fungerat som det var överenskommet med Viksbergs Golfklubb. Vi har kontaktat dem och framfört våra klagomål och förutsätter att det ska fungera kommande sommar.

I övrigt:

Följetongen brevlådor fortsätter: Posten håller på med en översyn av placering av brevlådor som delas med bil, dessa lådställ är utformade efter specifika mått och lådorna ska ha bestämda placeringar på dessa. I den senaste kontakten med Posten sades det att det är "på gång", man är klar med Viksberg och Viksäter står tur på därefter. Vi har önskat att få vara med i planeringen och har framfört krav på att vi ska ha fler lådställ och de ska vara placerade längre in i områdena.

En del fastighetsägare har haft problem med att vildsvin har vält soptunnor och bökat runt. Problemet verkar ha varit tillfälligt, vildsvinen gav upp när man band fast sina tunnor.

Södertälje den 19 mars 2012

Styrelsen Viksäters Samfällighetsförening

.....
Mari Johansson

.....
MariAnne Bahlenberg

.....
Soile Lindqvist

.....
Johan Kvissberg

.....
Rickard Atthem

.....
Sara Danielsson

.....
Hans Bedman

.....
Annette Karlsson

VIKSÄTERS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

BALANSRÄKNING år 2010 och 2011

Utgående balans 2010-12-31 är tillika ingående balans 2011-01-01

TILLGÅNGAR	<u>2010-12-31</u>	<u>2011-12-31</u>
Kundfordringar	23 944,00	20 000,00
Medlemsfordran	23 800,00	3 300,00
Kortfristig fordran	48 873,00	15 735,00
Rörelsekonto Swedbank	242 521,00	597 561,00
Fondkonto Swedbank	<u>539 258,00</u>	<u>437 878,00</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	878 396,00	1 074 474,00

EGET KAPITAL	<u>2010-12-31</u>	<u>2011-12-31</u>
Fond Vägar ²⁾	313 791,00	413 791,00
Fond Sjövattnen ²⁾	<u>113 936,00</u>	<u>123 936,00</u>
Bundet kapital i fonder	427 727,00	537 727,00
Eget kapital	206 816,00	227 953,00
Redovisat resultat ¹⁾	<u>131 137,00</u>	<u>192 963,00</u>
Fritt eget kapital	<u>337 953,00</u>	<u>420 916,00</u>
SUMMA EGET KAPITAL	765 680,00	958 643,00
SKULDER		
Leverantörsskulder	0,00	0,00
Personalens källskatt	15 554,00	7 500,00
Upplupna sociala avgifter	16 289,00	7 855,00
Skulder medlemmar	0,00	0,00
Övriga upplupna kostnader	80 872,00	100 476,00
SUMMA SKULDER	<u>112 715,00</u>	<u>115 831,00</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	878 395,00	1 074 474,00

FONDERING enl	<u>IB 2011</u>	<u>UTTAG</u>	<u>INSÄTTNING</u>	<u>FONDERING</u>	<u>UB 2011</u>
Årsmöte 24 mars 2011					-
G5 Vägar	313 791,00			100 000,00	413 791,00
G3 Sjövattnen	<u>113 936,00</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>10 000,00</u>	<u>123 936,00</u>
SUMMA FONDER	427 727,00	0	0	110 000,00	537 727,00

Styrelsens förslag till årets fondering följer debiteringslängden för år 2011	
Redovisat resultat ¹⁾	192 963,00
Fond Vägar ²⁾	-100 000,00
Fond Sjövattnen ²⁾	<u>-10 000,00</u>
Till fritt eget kapital:	82 963,00

RESULTATRÄKNING 2010 och 2011 samt BUDGET 2011 och 2012

INTÄKTER	Utfall 2010	Budget 2011	Utfall 2011	Budget 2012
Medlemsavgifter	483 000,00	531 300,00	531 300,00	531300,00
Extra utdebitering, 4 stolpar				
Käggebodav	16 000,00	0,00	0,00	0,00
Städavgift	39 000,00	0,00	0,00	0,00
Upplåtelse mark vid badet	20 000,00	0,00	20 000,00	9 000,00
Vägavgift Viksberg	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
Statliga bidrag	15 536,00	15 000,00	15 729,00	15 000,00
Övriga intäkter	36 994,00	0,00	300,00	0,00
Ränteintäkter, budget	<u>2 211,54</u>	<u>2 000,00</u>	<u>7 550,00</u>	<u>7 500,00</u>
SUMMA INTÄKTER	632 741,54	568 300,00	594 879,00	582800,00

KOSTNADER	Utfall 2010	Budget 2011	Utfall 2011	Budget 2012
Ordinarie kostnader				
<u>Driftskostnader vatten</u>				
Underhåll	0,00	10 000,00	13 168,00	10 000,00
Elkostnader	<u>18 317,00</u>	<u>20 000,00</u>	<u>20 401,00</u>	<u>20 000,00</u>
Summa driftskostnader vatten	18 317,00	30 000,00	33 569,00	30 000,00
<u>Driftskostnader väg</u>				
Vägbelysningsanläggning	119 720,00	0,00	0,00	25 000,00
Elkostnader	36 837,00	40 000,00	31 479,00	35 000,00
Underhåll vägar	13 656,00	15 000,00	60 635,00	60 000,00
Halkbekämpning sekvägar	50 765,00	60 000,00	36 115,00	50 000,00
Halkbekämpning Käggebodavägen	<u>6 035,00</u>	<u>10 000,00</u>	<u>10 000,00</u>	<u>10 000,00</u>
Summa driftskostnader väg	227 013,00	125 000,00	138 229,00	180000,00
<u>Driftskostnader övrigt</u>				
Underhåll område, mark	28 915,00	48 300,00	16 405,00	20 000,00
Vägavgift Viksberg	4 500,00	4 500,00	4 500,00	4 500,00
Reparation underhåll övrigt	<u>24 730,00</u>	<u>30 000,00</u>	<u>25 787,00</u>	<u>25 000,00</u>
Summa driftkostnader övrigt	58 145,00	82 800,00	46 692,00	49 500,00
<u>Kostnader personal</u>				
Styrelsearvoden	67 346,00	70 000,00	71 000,00	98 000,00
Arvoden valberedning och vattenansvarig	33 000,00	40 000,00	32 000,00	32 000,00
Sociala kostnader, arvoden	30 742,00	35 000,00	32 362,00	40 846,00
Övriga personalkostnader	<u>6 733,00</u>	<u>5 000,00</u>	<u>3 600,00</u>	<u>5 000,00</u>
Summa kostnader personal	137 821,00	150 000,00	138 962,00	175846,00
<u>Övriga externa rörelsekostnader</u>				
Kontors och möteskostnader	12 636,00	15 000,00	20 943,00	20 000,00
Företagsförsäkringar	5 358,00	5 500,00	3 109,00	3 500,00
Revision	11 585,00	12 000,00	10 000,00	10 000,00
Redovisning	0,00	0,00	0,00	0,00
Konsultarvoden	29 976,00	30 000,00	9 653,00	40 000,00
Bankkostnader	<u>753,00</u>	<u>1 000,00</u>	<u>759,00</u>	<u>1 000,00</u>
Summa övriga externa rörelsekostnader	60 308,00	63 500,00	44 464,00	74 500,00
SUMMA KOSTNADER	501 604,00	451 300,00	401 916,00	509846,00

SUMMA INTÄKTER	632 741,54	568 300,00	594 879,00	582800,00
SUMMA KOSTNADER	<u>501 604,00</u>	<u>451 300,00</u>	<u>401 916,00</u>	<u>509846,00</u>
ÅRETS RESULTAT	131 137,54	117 000,00	192 963,00	72 954,00
Till fond vägar	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100000,00
Till fond sjövatten	<u>10 000,00</u>	<u>10 000,00</u>	<u>10 000,00</u>	<u>10 000,00</u>
Resultat efter fonderingar	21 137,54	7 000,00	82 963,00	-37 046,00

Förslag till arvoden mm för år 2012

<u>Befattning</u>	<u>Belopp, kronor</u>
Ordförande:	20 000
Kassör:	10 000
Sekreterare:	10 000
Ledamot:	6 000
Ledamot:	6 000
Ledamot:	6 000
Ersättare:	4 000
Ersättare:	4 000
Mötesersättning:	32 000
Valberedning 2 st. 1 000	2 000
Vattenskötare	30 000
Summa arvoden:	130 000
Sociala avgifter 31,42 %:	40 846
Datorstöd 3 x 1 200	3 600
Summa totalt:	174 446

Motion nr 1 till Viksätters årsmöte år 2012.

Anledningen till motionen är att vi har ovanligt stora områden att förvalta. Detta gör det svårt att på bara några timmar vår och höst åtgärda allt vi anser behöver röja upp. Icke desto mindre med tanke på att många inte verkar ha möjlighet att delta i dessa städningar. Mitt förslag gör att alla kan känna sig delaktiga och får bidra till arbetet. Det hela går ut på att vi engagerar s.k. fas 3 arbetare som tillhandahålles av Arbetsförmedlingen till en ringa kostnad. Dessa skulle då enligt föreningens direktiv göra ålagda arbetsuppgifter. Arbetsförmedlingen har arbetsledare som ansvarar för att arbetet utförs enligt givna direktiv. Dessa skulle då kunna arbeta på våra olika områden en längre eller kortare tid. På detta sätt undviker vi att få ett arbetsgivaransvar för de som arbetar. Detta utesluter inte att vi ändå fortsätter med våra årliga städningar. Jag ser det som en bonus för områdets trevnad för en rimlig kostnad. Förutsättningen för sådant arbete är att arbetet normalt inte utförs av någon annan anställd. Det kan vi nog vara överens om att så är fallet. Jag har kontaktat Arbetsförmedlingen för lite mer info. De var entusiastiska angående min förfrågan och skulle återkomma med rätt handläggare.

Så har ännu inte inträffat och kan bero av att man som på andra arbetsplatser hellre gör något annat än det dagliga arbetet.

Leif Rosenblad

Talltitestigen 3 Viksberg 2:455

Styrelsen svarar:

Förslaget är mycket intressant utifrån den information Leif fått från Försäkringskassan.

Styrelsen föreslår:

Att vi avvaktar Leif Rosenblads kontakt med rätt handläggare och jobbar vidare med frågan när vi vet mer.

Motion nr 2 till Viksätters årsmöte 2012.

Anledningen till denna motion är Postens ovilja att dela ut försändelser i låda i anslutning till våra fastigheter.

Jag förutsätter att någon/några haft kontakt med posten i detta ärende men mig veterligen hitintills utan framgång.

De flesta i denna kommun får sin post till där de bor och är vi tillräckligt angelägna om att få samma service måste

vi kanske anstränga oss lite mer. Min motion går ut på att vi meddelar Posten om att våra gruppostlådor tas bort ett

visst datum. Vidare att nya sätts upp, som i områdena omkring oss, i anslutning till fastigheterna.

Då har posten olika möjligheter. Lägga posten på marken eller att behålla den på kontoret.

Båda fallen är nog osannolika. Troligast är nog att man delar ut den vid fastigheten.

Detta kommer inte att bli gjort utan protester från posten men om man ger dem någon månad att fundera så får

vi nog reda på vad de avser att göra. En annan väg är att inte meddela utan bara ta bort lådorna.

Detta känns dock inte bra. Mest angeläget torde det vara för dem som bor längst från de nuvarande lådorna.

Det kan inte vara kul att hämta morgontidningen tidigt en regnig morgon så långt hemifrån.

Detta kan ju ses som ett lands ickeproblem men all den stund våra grannar omkring oss som byggt senare

har det bättre förspänt så blir man ju fundersam.

Leif Rosenblad

Talltitestigen 3 Viksberg 2:455

Styrelsen svarar:

Posten håller på med en översyn av placering av brevlådor som delas med bil, dessa lådställ är utformade efter specifika mått och lådorna ska ha bestämda placeringar på dessa. I den senaste kontakten med Posten sades det att det är "på gång", man är klar med Viksberg och Viksäter står tur på därefter. Vi har önskat att få vara med i planeringen och har framfört krav på att vi ska ha fler lådställ och de ska vara placerade längre in i områdena.

Styrelsen föreslår:

Att motionen avslås.

Motion nr 3 till årsmötet den 19 april 2012

Käggebodavägen

Södertälje Kommun planerar nya bostadsområden i Norra Viksberg och att bygga en skola med förskola i området. Detta kommer att ställa krav på kommunikationer i området och berör Käggebodavägen. Kommunen har tydligt uttalat att man inte kommer att tvinga föreningarna (Viksberg och Viksäter) att överlämna vägen till kommunen men att man är villig att ta över den om föreningarna kommer överens. Viksbergs Samfällighetsförening har inlett diskussioner med kommunen och har meddelat att de önskar att vägen tas över av kommunen. De vill således inleda förhandlingar om hur övertagandet skall gå till, inte minst ur ekonomisk synvinkel. De har betonat att vägen är en genomfartsled med den allt stigande trafiktätheten av allmänheten på vägen och de kostnader som detta medför för föreningarna.

Byggnationen medför att vägen måste byggas om med tanke på ökad SL-trafik.

I nuläget är det en förhandlingsfråga hur stora kostnader som föreningarna skall bära. Kommunen kräver att båda föreningarna är överens om

övertagandet. Om vi inte förhandlar finns risk att vi drar på oss stora kostnader

för att hålla vägen i skick i framtiden. Vi har ingenting att förlora på att förhandla eftersom kommunen inte kommer att tvångsöverföra vägen. Tvärtom kan vi bidra till en för alla parter gynnsam utveckling.

Jag föreslår därför att vår förening samarbetar med Viksbergs förening angående förhandlingarna med kommunen om huvudmannskapet för Käggebodavägen för att uppnå bästa möjliga ekonomiska utfall.

Medlemsavgifter

Vid förra årsmötet beslutades följande enligt årsmötesprotokollet p 12:

Styrelsens förslag till utgift och inkomststat (budgetförslag) samt fastställande av debiteringslängd (medlemsavgifter).

Medlemsavgifter föreslås oförändrade det vill säga 3300 kr och inbetalt till samfällighetsföreningen senast 31 maj 2011.

Beslut: Stämman godkänner.

I kallelsen till årsmötet skall det framgå förslag om medlemsavgifter. Jag utgår från att förslaget är detsamma som framgår i årsmötesprotokollet. I så fall är förslaget och beslutet felaktigt eftersom man i praktiken höjde medlemsavgifterna genom att ta bort städavgiften. Medlemsavgifterna är således inte oförändrade. Jag föreslår att styrelsen fortsättningsvis öppet redovisar en höjning av medlemsavgifterna.

Viksäter den 29 februari 2012

Inger Paulin Vråkstigen 36 Viksäter

Styrelsen svarar Käggebodavägen:

Som vi redovisat i verksamhetsberättelsen för 2011 har vi inte mandat att föra några förhandlingar med kommunen om ett övertagande av Käggebodavägen. För att föreningen ska kunna förhandla ska den möjligheten finnas i vår förrättning.

Att förhandla tillsammans med Viksberg i en fråga där vi inte har någon beslutsrätt kan tyckas är att börja i fel ände.

Vad vi i första hand behöver arbeta med är att se om vi kan få en ny förrättning genomförd, det innebär en kostnad och det är inte säkert att vi får gehör för en sådan begäran hos Lantmäteriet.

Styrelsen föreslår för Käggebodavägen: Att styrelsen får i uppdrag att undersöka och arbeta med att förnya vår förrättning.

Styrelsen föreslår Medlemsavgifter: Att motionen bifalles.

Viksäters samfällighetsförening

Styrelsen förslag till årsmötet 2012

1. STÄDDAGAR 2012:

Styrelsen föreslår:

Datum för årets städdagar, med hänsyn till tillåtna eldningsveckor som är v15-17 och v39-41:

Lördag 28 april kl. 10.00 samling på fotbollsplanen.

Lördag 29 september kl. 10.00 samling på fotbollsplanen.

2. VALBORGSFIRANDE

För att få tända en Valborgsmässoeld måste det finnas någon som tar ansvar för att se till att det finns vatten tillgängligt via brandslang eller via sjövattnet, som går brandvakt och är kontaktperson med brandförsvaret vid behov.

Det brukar också vara uppskattat med kringaktiviteter.

Styrelsen föreslår alt.1:

Att årsmötet utser en grupp som ansvarar för eldning av brasa och eventuella kringaktiviteter på Valborgsmässoaftonen.

Styrelsen föreslår alt.2:

Att om ingen grupp kan utses, samlas inget ris och rens på fotbollsplanen för att eldas upp. Vi får istället betala bortforslig av ihopsamlat materiel.

4. AVSKAFFANDE AV OMRÅDESANSVARIGA OCH INFÖRANDE AV INTRESSEGRUPPER

Vi har under de senaste åren haft svårt med att få intresserade områdesansvariga. Styrelsen har heller inte lyckats finna något fungerande sätt eller forum där vi använder oss av resursen områdesansvariga.

Inom vårt område finns många delar som inte faller inom samfällighetsföreningen eller styrelses ansvar, men som är trevligt om det fungerar och finns.

Det är lekplatsen med fotbollsplan och lekredskap.

Det är badet och iläggning av bryggor och underhåll av dessa.

Det är Valborgsmässofirande och eventuellt andra trevliga samkväm.

För att främja och utveckla detta föreslår styrelsen att vi bildar intressegrupper och samtidigt avskaffar områdesansvariga.

Styrelsen föreslår:

Att vi avskaffar funktionen områdesansvarig.

Årsmötet inventerar intresset och utser kontaktpersoner för intressegrupper som fungerar utanför samfällighetsföreningen.

RÖSTKORT

FÖR VIKSÄTERS SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGIS STÄMMA år 2012

Stämman: 19 april 2012 klockan 19.00, Viksbergs Säteri

Namn: _____

Adress: Bostad _____

Adress: Viksberg: _____ Fast. bet: 2: _____

Jag ger fullmakt till (namn textas): _____

Fullmaktgivarens/medlemmens namnteckning: _____

Bevittnas: _____ Bevittnas _____

(namnförtydligande)