

Viksätters samfällighetsförening

Informationsblad hösten 2019

Hej alla medlemmar och grannar

Vi bor i ett fantastiskt område med hög trivsel och en stor efterfrågan på att flytta hit. Vi är alla, stora som små, delaktiga till trivseln. För att den skall bestå och bli än bättre behöver vi alla bidra och förstå att vi som bor inom samfälligheten har både rättigheter och skyldigheter.

Detta informationsblad är det första som är tänkt att komma ut en gång på våren och en gång på hösten varje år. Här kommer vi informera om vad som händer i föreningen samt tydliggöra vad vi alla måste tänka på och bidra till när det gäller vägar, trafik, sommarvatten mm. När vi alla bidrar så blir allt enklare och trevligare.

Senaste nyheterna och informationen finns alltid på vår hemsida så besök den gärna på: www.viksater.se

Våra vägar

På Käggebodavägen är hastighetsbegränsningen 50 km/h och på våra övriga vägar 20 km/h, dessa hastigheter är det tyvärr långt ifrån alla som respekterar så föreningen kommer därför tvingas investera mycket pengar framöver i farthinder för att dämpa hastigheterna. Kostnaderna för detta kommer bli betydande och läggs på oss medlemmar...

Kan vi inte alla istället följa hastighetsbegränsningarna som gäller på våra vägar så vi kan lägga de pengarna på bättre/nyttigare/roligare saker?

Tunga transporter

För att få ta emot tunga transporter (över 3,5 ton) måste man ha tillstånd från samfällighetsföreningen. Läs mer om detta på hemsidan under "våra vägar" där även ansökan finns. Den ska lämnas till Leif Rosenblad, se nedan, för godkännande efter inspektion av väg där tungtransporten ska ske.

Eldningsveckor

V 15–17 och 39–41 är det eldningsveckor i kommunen om det inte är eldningsförbud. Man får då elda torrt trädgårdsavfall. Det är inte tillåtet att elda löv, gräs, nyklippta grenar och annat avfall som orsakar stora mängder rök. Eldning av byggavfall, skogsavfall, hushållsavfall, gamla möbler eller andra grovsopor är aldrig tillåtet.

Krav på hänsyn och aktsamhet gäller alltid, vilket till exempel innebär att höra efter med grannarna om de har något emot eldningen.

Sommarvatten

Vi har sommarvatten från Mälaren, målsättningen är att det skall vara igång från 1 maj till sista september men det är beroende på vilken temperatur vi har samt att pumpar och slangar fungerar som de skall så det finns ingen garanti för att det blir så.

Två viktiga saker att tänka på när det gäller ett fungerande sommarvatten:

- Tomtägare ansvarar för att området runt kranarna vid tomtgränsen är lättåtkomliga och inte växer igen.
- När man röjer i närheten av ledningar och slangar inte använder verktyg som kan skada dessa.

Soptunnor

Soptunnor får placeras på samfällighetens mark men de måste då stå **minst 1 meter från vägkanten**, framförallt med tanke på snöröjningen som kräver en snövall men också för möten av bilar. Våra snöröjare upplever stora problem

med detta då de inte kan plöja på rätt sätt utan att köra omkull soptunnor så tänk på det inför vintern.

Bygg- & marklov

Vi påminner om att det krävs lov för till exempel fällning av träd med omkrets över 50 cm uppmätt 150 cm över marknivån, ändring av markhöjd med mer än 30 cm samt att dag/regnvatten inte får ledas ut i diken utan måste tas hand om på den egna fastigheten.

Fullständiga regler finns på föreningens hemsida under information samt på kommunens hemsida.

Försäljning av tomter

Enligt beslut på årsstämman har arbetet med försäljningen av föreningens sju tomter påbörjats. Det är en process som tar sin tid med ansökningar, tillstånd, godkännanden etc. från olika instanser. Vi kommer löpande att informera om hur arbetet går på hemsidan.

Hundägare

Kom ihåg att plocka upp efter er hund på vägar, stigar och diken.

Viksäterfesten

Den 31 augusti träffades många grannar från Viksäter och Viksberg i vår lekpark för att umgås. Det var mycket lyckat och vi skulle gärna vilja att det blir en tradition.

Vi hoppas ni tycker detta med informationsbrev är en bra idé och har ni frågor eller förslag på vad föreningen gör eller kan göra är ni välkomna att kontakta oss. Våra kontaktuppgifter och ansvarsområden finns på nästa sida samt på hemsidan eller så kan ni nå oss alla via e-post på: styrelsen@viksater.se

Med vänlig hälsning

Styrelsen för Viksätters samfällighetsförening

Styrelsen

Ordförande: Leif Åberg, ansvarsområde: Övergripande samt hemsida och information. Kontakt: aberg@viksater.se

Kassör: MariAnne Bahlenberg, ansvarsområde: Ekonomi.

Kontakt: 073 380 74 60

Sekreterare: Tomas Sjögren, ansvarsområde: Dokumentation

Kontakt: 076 648 03 20

Ledamot: Leif Rosenblad, ansvarsområde: Belysning samt tillstånd för tungtransportintyg. Kontakt 070 566 11 78

Ledamot: Linda Färggren, ansvarsområde: Föreningens fixardag samt aktiviteter. Kontakt 073 524 54 04

Ledamot: Kalle Sundqvist, kontakt 070 509 99 45

Suppleant: Ann-Sophie Nilserius, ansvarsområde: Föreningens fixardag samt aktiviteter

Suppleant: Hans Bedman, ansvarsområde: Skog och mark

Kontakt 070 646 59 14

Revisorer:

Ordinarie: Lena Gustavsson och Åsa Söderberg.

Suppleant: Elisabeth Jansson Lau

Valberedning

Peter Einarsson och Stefan Ekdahl

Kontakt e-post: valberedningen@viksater.se

Vattenansvarig

Marcus Forsberg, kontakt 070 744 72 73